

BAYPORT ENTERPRISES, S.A.

Panamá. 4 de junio de 2025

Señor
JULIO JAVIER JUSTINIANI
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Estimado Sr. Justiniani:

Por este medio nos permitimos informar que Bayport Enterprises, S.A., sociedad de Inversión Inmobiliaria, mediante sesión de Junta Directiva del **15 de mayo del 2025** declaró dividendos a sus accionistas correspondientes al periodo fiscal **2024**, a razón de **QUINCE BALBOAS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS (B./15.57)** por acción, valor el cual ya tiene descontada la retención del 10%.

Dicho dividendo será cancelado a todos los tenedores de acciones comunes de la sociedad registrados al **6 de junio de 2025** y pagaderos el día **13 de junio de 2025**.

Sin otro particular nos suscribimos.

Atentamente,



Michael Harari
Representante Legal

c.c. BOLSA DE VALORES DE PANAMA, S.A.
c.c. CENTRAL LATINOAMERICANA DE VALORES, S.A.
c.c. CREDICORP BANK, S.A. - Agente de Pago, Registro y Transferencia.