

Fecha:02/12/2025

Ref. consecutivo del sistema - CHR-7666

---

## Comunicado de Hecho Relevante

---

### Prospecto

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

**Asunto: Actualización del prospecto del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar según reformas aprobadas por CONASSIF en sesión 1970-2025.**

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., de conformidad con las reformas al Reglamento General de Sociedades Administradoras y Fondos de Inversión, promulgadas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero en el artículo 9 del acta de la sesión 1970-2025, celebrada el 16 de setiembre del 2025 y publicado en el Diario Oficial La Gaceta Alcance No. 125 del 30 de setiembre del 2025, ha procedido a realizar las actualizaciones al prospecto del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, detalladas en el archivo adjunto al presente comunicado.

Atentamente,

JAIME EDUARDO UBILLA CARRO

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

**Este Comunicado incluye archivos adjuntos.**