



Panamá, 12 de agosto de 2026

Señores
Superintendencia del Mercado de Valores
Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A.
Ciudad de Panamá

Estimados señores:

Hacemos referencia a la emisión pública del Programa de Bonos Inmobiliarios emitidos por **Inmobiliaria Panama Car Rental, S.A.** (el "**EMISOR**") por un monto de hasta cuarenta y cinco millones de Dólares (US\$45,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, debidamente autorizado mediante Resolución SMV 351-20 del 04 de agosto de 2020 (la "**Emisión**").

Por este medio adjuntamos, el detalle de la notificación de la tasa de interés aplicable para la Serie A, D, E, F y G, correspondiente al periodo del *15 de agosto de 2026 al 15 de septiembre de 2026* de la Emisión, preparada por MMG BANK CORPORATION, en calidad de Agente de Pago, Registro y Transferencia.

Sin otro particular.

Atentamente,

Inmobiliaria Panama Car Rental, S.A.

Ricardo de La Guardia
Firmante Autorizado
Cédula: 8-738-1347

Adj.: Notificación de la Tasa de Interés



MMG BANK CORPORATION
MMG Tower, Piso 22
Avenida Paseo del Mar
Costa del Este
Tel.: (507) 265- 7600
Fax: (507) 265-7601
Apartado 0832-02453
World Trade Center
República de Panamá
www.mmgbank.com

Panamá, 12 de agosto de 2026

Señores
Superintendencia de Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Zaida Llerena

Estimados señores:

Por este medio, le notificamos que las tasas a pagar en el mes de septiembre de 2026 de la Emisión de Bonos Inmobiliarios de **Inmobiliaria Panama Car Rental, S.A.** autorizados por la Superintendencia de Mercado de Valores a través de la Resolución SMV No. 351-20 del 04 de agosto de 2020 es la siguiente:

Serie	Fecha de Pago	Tasa de Referencia	SOFR 3M	Margen	Tasa	Tasa Mínima	Tasa Aplicable	Nemotecnico
A	15-09-2026	12-08-2026	3.75582%	3.00%	6.75582%	5.50000%	6.75582%	IPCR0550001030A

Serie	Fecha de Pago	Tasa de Referencia	SOFR 6M	Margen	Tasa	Tasa Mínima	Tasa Aplicable	Nemotecnico
D	15-09-2026	03-08-2026	3.90002%	8.00%	11.90002%	12.50000%	12.50000%	IPCR1310000138D
E	15-09-2026	03-08-2026	3.90002%	8.00%	11.90002%	12.50000%	12.50000%	IPCR1324800739E
F	15-09-2026	03-08-2026	3.90002%	8.00%	11.90002%	12.50000%	12.50000%	IPCR1214250840F

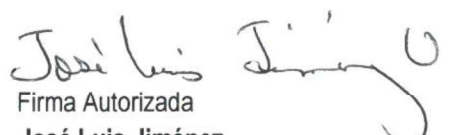
Serie	Fecha de Pago	Tasa de Referencia	SOFR 6M	Margen	Tasa	Tasa Mínima	Tasa Aplicable	Nemotecnico
G	15-09-2026	12-08-2026	3.87545%	8.00%	11.87545%	12.50000%	12.50000%	IPCR1160770341G

Nota: Se estará utilizando la tasa de interés mínima para las series D, E, F y G, debido a que no llegaron a la tasa de interés mínima establecida en el suplemento informativo.

Sin más por el momento, nos despedimos, quedando a sus órdenes.

Atentamente,
MMG BANK CORPORATION


Firma Autorizada
Emelda M. Guerra
Asociada de Operaciones Fiduciarias


Firma Autorizada
José Luis Jiménez
Director Asociado Fiscal y Contable

Cc. Al Emisor, Bloomberg, Mesa